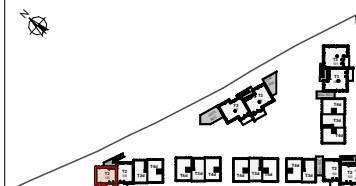




route de Campagnan Paulhan 34230



PLAN DE PRE COMMERCIALISATION

NIVEAU : R+1






TYPE : T2

N° : 106

TABLEAU DE SURFACES

Séjour / Cuisine + PL	24,62
Chambre + PL	11,80
WC	1,81
SDE	4,93
Dgt	1,12
SURFACE HABITABLE	44,28 m²
Terrasse	9,10

LEGENDE

-  R Emplacement Réfrigérateur
-  Emplacement Cuisson
-  LL Emplacement Lave Linge
-  LV Emplacement Lave Vaisselle
-  Emplacement Evier

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant de ce qui concerne les dimensions locales que l'équipement des surfaces soit approximatives. Les rebords, soffites, faux plafonds, équipements sont soumis à la réglementation et dimensions de carrelage sont purement à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas pressurés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seraient pas nécessaires pour les pentes de moins de 30° et des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan.

INDICE : 1

DATE :	10/02/2026
--------	------------

